

Samhällsbyggnadskontoret
Kart- och planavdelningen
Box 706
572 28 Oskarshamn

Remissyttrande: Detaljplan för Sävstaholm 10 m. fl. fastigheter

Biologiska sällskapet i Oskarshamn har tagit del av handlingarna i rubricerade ärende samt besökt området under slutet av september och början av oktober 2015.

Områdets västra del är övervägande bergig med vackra rundhällar och äldre tallar. Den östra delen är småblockig och dominerad av småvuxen lövskog med stort inslag av lönn. Det mellersta området, tänkt att bevara som natur, har tidigare delvis varit uppodlat.

Naturvärden. Inom planområdet finns områden med någorlunda höga naturvärden inom den västligaste delen samt inom det centrala området, vilket skall bevaras som natur.

Det mest värdefulla området utgörs av den bergvägg som löper strax norr om planområdet. Ur landskapsmässig synpunkt är det viktigt att den bevaras intakt och inte sprängs sönder då, som planerat, en väg till planområdets tomter samt till Kvarnviken, Stora Saltvik etc. skall dras fram här. Vi anser att läget för denna väg, som är nödvändig för planområdets exploatering, bör behandlas inom detaljplanen. Vägdragningen kan eventuellt motivera att planområdets utsträckning mot norr minskas med några meter – i så fall en liten justering som kan rädda betydande landskapsmässiga värden.

Vi har inte iakttagit några växtarter som är skyddade eller påkallar särskilt hänsynstagande.

Nära stigen i naturområdet finns några grövre ekar och tallar som bör bevaras och skyddas mot körskador under byggnadsarbetet. Särskilt intressant är en ek (RT90: 6353008/1541719), vars stam delar sig cirka 1½ meter upp varefter de två stamdelarna åter förenas ytterligare några meter högre upp. Med en omkrets av 316 cm faller detta träd dessutom inom definitionen för jätteträd. Litet längre mot norr står två grövre ekar tätt intill varandra (RT90: 6353029/1541707) vilka också är värda att skyddas.

Kulturminnen. Inom det östra området finns industriminnen från Saltviks varv i form av grunder och fundament. Detaljplanen tillmäter inte dessa något större värde men anför en äldre förrådsbyggnad som en tillgång för området och förstärkning av dess identitet, vilket förefaller något inkonsekvent. Har en bedömning av industriminnenas värde gjorts av t ex länsmuseet? Om så ej redan skett bör sjöhistoriskt/industrihistoriskt kompetenta beredas tillfälle att bese och dokumentera lämningarna efter varvet.

Vi föreslår att några dessa fundament, och eventuellt huggen sten som påträffas, flyttas till närheten av den planerade stigen genom naturområdet, där de kan utgöra ett dekorativt element.

Sammanfattning. Vi har inte identifierat några betydande naturvärden som skulle påkalla förändringar i detaljplanen. Däremot har vi några smärre påpekande om tillvaratagande av kulturminnesmärken och enskilda träd. I båda fallen borde det vara lätt att ta hänsyn till dessa synpunkter.